



**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ТЮХТЕТСКИЙ РАЙОН**

**ТЮХТЕТСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

16.08.2018

с.Тюхтет

№ 20-56

Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании Тюхтетский сельсовет Тюхтетского района Красноярского края

В соответствии со статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 5.1, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 24, 28, 40 Устава Тюхтетского сельсовета Тюхтетского района Красноярского края Тюхтетский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение об организации и проведении публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании Тюхтетский сельсовет Тюхтетского района Красноярского края, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Голос Тюхтета» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Тюхтетский район в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по социальной политике, законности и местному самоуправлению Тюхтетского сельского Совета депутатов (В.И.Матвеева).

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Тюхтетского
сельского Совета депутатов,
Глава Тюхтетского сельсовета

Г.А. Крупенько

ПОЛОЖЕНИЕ
об организации и проведении публичных слушаний по проектам
в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании
Тюхтетский сельсовет Тюхтетского района Красноярского края

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тюхтетского сельсовета Тюхтетского района Красноярского края порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании Тюхтетский сельсовет Тюхтетского района Красноярского края (далее – МО Тюхтетский сельсовет).

1.2. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности на территории Тюхтетского сельсовета Тюхтетского района Красноярского края.

1.3. Публичные слушания по проектам в области градостроительной деятельности проводятся с целью соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, а также выявления мнения населения Тюхтетского сельсовета по существу выносимых на публичные слушания проектов правовых актов МО Тюхтетский сельсовет (далее - проекты).

1.4. На публичные слушания должен выноситься проект правил благоустройства территории МО Тюхтетский сельсовет, проекты внесения изменений в утвержденные Правила благоустройства МО Тюхтетский сельсовет;

1.5. Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

2. Порядок организации и проведения публичных слушаний

2.1. Организатором публичных слушаний является администрация Тюхтетского района Красноярского края (далее - уполномоченный орган).

2.2. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

2.3. Глава Тюхтетского сельсовета (далее по тексту - уполномоченный субъект) принимает решение о назначении публичных слушаний (далее – Решение) в срок, установленный настоящим Положением.

Решение уполномоченного субъекта является основанием для опубликования оповещения о начале публичных слушаний (далее – информационное сообщение), составленного по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению, в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов МО Тюхтетский сельсовет.

2.4. Информационное сообщение подлежит опубликованию с момента принятия решения о назначении публичных слушаний и не позднее, чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов МО Тюхтетский сельсовет.

Информационные стенды оборудуются около здания уполномоченного органа, в фойе указанного здания.

2.5. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте по адресу <https://tuhtet-adm.ru>.

2.6. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора публичных слушаний и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях. Лицо, осуществляющее консультирование, должно постоянно находиться в течение времени, в которое возможно посещение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в месте проведения указанных экспозиции или экспозиций.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 2.6 настоящего Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

2.7. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.06.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

2.8. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Положения, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

3. Процедура проведения открытого обсуждения проектов, рассматриваемых на публичных слушаниях

3.1. Открытое обсуждение проектов, рассматриваемых на публичных слушаниях (далее - открытое обсуждение), проводится уполномоченным органом в количестве не менее двух представителей, уполномоченных на проведение публичных слушаний, в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

3.2. Перед началом открытого обсуждения представители уполномоченного органа организуют регистрацию лиц, участвующих в открытом обсуждении (далее - участники открытого обсуждения) в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Положения. Регистрация лиц осуществляется в журнале регистрации, который ведется на бумажном носителе.

3.3. К участию в публичных слушаниях допускаются лица, являющиеся в соответствии с требованиями настоящего Положения участниками публичных слушаний.

3.4. После объявления председателем публичных слушаний о начале открытого обсуждения, оглашения наименования проекта, вынесенного на публичные слушания, слово предоставляется одному из представителей уполномоченного органа для доклада о содержании проекта выносимого на публичные слушания, при необходимости - иным лицам, определенным уполномоченным органом, для содоклада и информирования участников публичных слушаний.

3.5. После заслушивания доклада (содоклада) о содержании проекта выносимого на публичные слушания, лица, зарегистрированные в качестве желающих выступить на открытом обсуждении, вправе выразить свое мнение по существу вопроса, вынесенного на публичные слушания, при этом все суждения заносятся в протокол публичных слушаний.

3.6. По окончании открытого обсуждения председатель публичных слушаний оглашает информацию о количестве поступивших предложений и замечаний.

3.7. Публичные слушания по проекту, выносимому на публичные слушания, считаются завершенными после высказывания всеми желающими участниками публичных слушаний своих мнений по существу обсуждаемого проекта, оформления протокола публичных слушаний, который доводится до сведения участников публичных слушаний.

4. Документы публичных слушаний

4.1. Протокол публичных слушаний оформляется по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению организатором публичных слушаний не позднее 5 рабочих дней после истечения периода размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта.

4.2. К протоколу публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

4.3. Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, вправе обратиться к организатору публичных слушаний с письменным заявлением о предоставлении выписки из протокола публичных слушаний, содержащей внесенные этим участником предложения и замечания.

4.4. На основании протокола публичных слушаний организатор публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

4.5. Заключение о результатах публичных слушаний подготавливается по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению в течение 5 рабочих дней со дня окончания приема предложений и замечаний по проекту (вопросу), рассматриваемому на публичных слушаниях. Заключение о результатах публичных слушаний должно соответствовать требованиям, указанным в части 22 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

4.6. Заключение о результатах проведения публичных слушаний утверждается председателем публичных слушаний.

4.7. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов МО Тюхтетский сельсовет.

4.8. Уполномоченный орган обеспечивает хранение итоговых документов публичных слушаний и документов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний, в течение срока, установленного законодательством.

5. Особенности проведения публичных слушаний по отдельным проектам, выносимым на публичные слушания

5.1. Публичные слушания по отдельным проектам, выносимым на публичные слушания, проводятся в соответствии с разделами 2, 3 данного Положения, с учетом особенностей установленных настоящим разделом.

5.2. Особенности проведения публичных слушаний по проекту правил благоустройства территории МО Тюхтетский сельсовет, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила благоустройства территории МО Тюхтетский сельсовет

5.2.1. Решение о проведении публичных слушаний по проекту правил благоустройства территории МО Тюхтетский сельсовет, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила благоустройства территории МО Тюхтетский сельсовет принимается Уполномоченным субъектом о проведении публичных слушаний не позднее чем через 10 дней со дня получения им проекта правил благоустройства территории МО Тюхтетский сельсовет, проекта о внесении изменений в утвержденные Правила благоустройства территории МО Тюхтетский сельсовет с приложением заключений и согласований, предусмотренных действующим законодательством.

5.2.2. Срок проведения публичных слушаний по проекту правил благоустройства территории МО Тюхтетский сельсовет, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила благоустройства территории МО Тюхтетский сельсовет, со дня опубликования информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

Приложение №1
к Положению об организации и проведении публичных слушаний
по проектам в области градостроительной деятельности в
муниципальном образовании Тюхтетский сельсовет Тюхтетского
района Красноярского края

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний

В соответствии с _____
(реквизиты решения о назначении публичных слушаний)

_____ (организатор публичных слушаний)

сообщает о назначении публичных слушаний в период

_____ (указывается срок проведения публичных слушаний)

по проекту _____ (далее – Проект).
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)

Перечень информационных материалов к Проекту:

- 1.
- 2.
- 3.

Участниками публичных слушаний являются _____

_____ (участники публичных слушаний по Проекту)

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте по адресу <https://tuhtet-adm.ru>.

Помещение _____,
(наименование организатора публичных слушаний)

расположенное по адресу _____,
(адрес организатора публичных слушаний)

оборудовано персональным компьютером, обеспечивающим доступ к официальному сайту.

Доступ в помещение осуществляется в будние дни _____

(время, в которое возможно использование персонального компьютера в помещении организатора публичных слушаний по Проекту)

С Проектом и информационными материалами к нему можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по адресу: _____

(место, дата открытия экспозиции или экспозиций Проекта)

Срок проведения экспозиции _____

Посещение экспозиции (экспозициях) проекта возможно _____
(дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции)

Консультирование по экспозиции Проекта проводится _____

_____ (время осуществления консультирования по Проекту)

В период размещения на официальном интернет-сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции (экспозиций) такого Проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта в срок до «___» _____ 20___ г.:

1) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу:

_____ (адрес, режим работы организатора публичных слушаний)

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции (экспозиций)

такого Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях по адресу:

(место, режим работы экспозиции или экспозиций Проекта)

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте).

Приложение №2
к Положению об организации и проведении публичных слушаний
по проектам в области градостроительной деятельности в
муниципальном образовании Тюхтетский сельсовет Тюхтетского
района Красноярского края

Протокол публичных слушаний

по проекту _____
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)

« _____ » _____ Г.
(дата оформления протокола)

место

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: _____
_____ (далее – Проект).
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)

Срок проведения публичных слушаний: _____
(срок проведения публичных слушаний по Проекту)

Территория, в пределах которой проводятся публичных слушания: _____

Организатор публичных слушаний: _____
(наименование и состав организатора проведения публичных слушаний по Проекту)

Информационное сообщение опубликовано _____
(дата и источник опубликования информационного сообщения по Проекту)

Содержание информационного сообщения: _____

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных
слушаний по Проекту: _____

В ходе проведения экспозиции Проекта публичных слушаний организатор публичных
слушаний разъяснил процедуру проведения публичных слушаний по Проекту, озвучил сроки
проведения публичных слушаний, срок приема письменных предложений и замечаний по
Проекту, дату публикации информационного сообщения о проведении публичных слушаний в
_____.

Участники публичных слушаний: _____
(количество и состав участников публичных слушаний)

Во время проведения публичных слушаний по Проекту поступили предложения в
количестве: _____:
(количество поступивших предложений и замечаний)

1) От граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно
проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: _____
_____ (указываются все предложения и замечания участников публичных слушаний)

2) От иных участников публичных слушаний: _____
_____ (указываются все предложения и замечания участников публичных слушаний)

По итогам проведения публичных слушаний _____
(организатор публичных слушаний)

было принято решение _____

Приложение №3
к Положению об организации и проведении публичных слушаний
по проектам в области градостроительной деятельности в
муниципальном образовании Тюхтетский сельсовет Тюхтетского
района Красноярского края

Заключение о результатах публичных слушаний
по проекту _____
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)

« _____ » _____ Г.
(дата оформления заключения)

_____ место

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: _____
(далее – Проект).
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях по Проекту)

Заклучение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола
публичных слушаний по Проекту _____
(реквизиты протокола публичных слушаний)

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от
участников публичных слушаний:

1) от граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно
проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания _____
предложений и замечаний. (количество)

2) от иных участников публичных слушаний _____ предложений и замечаний.
(количество)

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о
целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний
предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний по Проекту:

№ п/п	Содержание предложения (замечания) граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Рекомендации организатора публичных слушаний

№ п/п	Содержание предложения (замечания) иных участников публичных слушаний	Рекомендации организатора публичных слушаний

По итогам проведения публичных слушаний _____
(организатор публичных слушаний)

было принято решение _____
(принятое решение)